

# ÚČETNÍ ZÁVĚRKA VE ZKRÁCENÉM ROZSAHU

ke dni 31. prosince 2019

( údaje jsou vyčísleny v celých tisících Kč )

sestavená v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů a s Českými účetními standardy pro podnikatele

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

SICOM stavební družstvo Křeslice

IČO : 26119471

DIČ : CZ26119471

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

K Újezdu 278

Praha - Šeberov

14900

Česká republika

Právní forma účetní jednotky :

Družstvo

Předmět podnikání nebo jiné činnosti :

Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Běžným účetním obdobím se rozumí účetní období od

01.01.2019

do

31.12.2019

Minulým účetním obdobím se rozumí účetní období od

01.01.2018

do

31.12.2018

Obsah účetní závěrky :

Rozvaha

strana

2

počet stran

1

Výkaz zisků a ztrát

3

2

Příloha ve zjednodušeném rozsahu

5

6

Podpisující osoba/vztah k účetní jednotce :

Ing. Petr Štěpánek - předseda představenstva

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
13. leden 2020		
14:25		

**ROZVAHA**  
**ve zkráceném rozsahu**  
**ke dni 31. prosince 2019**  
( v celých tisících Kč )

Obchodní firma nebo jiný  
název účetní jednotky

**SICOM stavební  
družstvo Křeslice**

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

K Újezdu 278

149 00 Praha - Šeberov

**IČ**

**26 11 94 71**

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM ( ř. 02 + 03 + 07 + 14 )</b>	001	1 922	0	1 922	1 956
A.	<b>Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>	002	0	0	0	0
B.	<b>Dlouhodobý majetek ( ř. 04 až 06 )</b>	003	710	0	710	710
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	005	710	0	710	710
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	006	0	0	0	0
C.	<b>Oběžná aktiva ( ř. 08 + 09 + 12 + 13 )</b>	007	1 212	0	1 212	1 246
C. I.	Zásoby	008	0	0	0	0
C. II.	<b>Pohledávky ( ř. 10 + 11 )</b>	009	0	0	0	0
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	010	0	0	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	011	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	012	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky	013	1 212	0	1 212	1 246
D. I.	<b>Časové rozlišení</b>	014	0	0	0	0

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období	Minulé účetní období
			5	6
	<b>PASIVA CELKEM ( ř. 16 + 23 + 28 )</b>	015	1 922	1 956
A.	<b>Vlastní kapitál ( ř. 17 až 21 - 22 )</b>	016	1 210	1 243
A. I.	Základní kapitál	017	30	50
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	018	20	0
A. III.	Fondy ze zisku	019	157	157
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	020	1 036	1 052
A. V. 1	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období ( + / - )</b> <b>( ř. 01 - 17 - 18 - 19 - 20 + 22 - 23 - 28 )</b>	021	-33	-16
A. V. 2	Rozhodnuto o zálohách na podílu na zisku (-)	022	0	0
B. + C.	<b>Cizí zdroje ( ř. 24 + 25 )</b>	023	712	713
B.	Rezervy	024	710	710
C.	<b>Závazky ( ř. 26 + 27 )</b>	025	2	3
C. I.	Dlouhodobé závazky	026	0	0
C. II.	Krátkodobé závazky	027	2	3
D.	<b>Časové rozlišení</b>	028	0	0

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.  
500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31. prosince 2019

(v celých tisících Kč)

### DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

IČ

26 11 94 71

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**SICOM stavební družstvo  
Křeslice**

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání  
účetní jednotky

K Újezdu 278

149 00 Praha - Šeberov

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	<b>Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb</b>	01	0	0
II.	<b>Tržby za prodej zboží</b>	02	0	0
A.	<b>Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)</b>	03	27	27
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	0
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	0	0
3.	Služby	06	27	27
B.	<b>Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)</b>	07	0	0
C.	<b>Aktivace (-)</b>	08	0	0
D.	<b>Osobní náklady (ř. 10 + 11)</b>	09	0	0
1.	Mzdové náklady	10	0	0
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	0	0
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	0	0
2. 2	Ostatní náklady	13	0	0
E.	<b>Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)</b>	14	0	0
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	0	0
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	0	0
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
III.	<b>Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)</b>	20	0	0
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	0	0
2	Tržby z prodaného materiálu	22	0	0
3	Jiné provozní výnosy	23	0	0
F.	<b>Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)</b>	24	3	0
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	0	0
3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	3	0
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
5.	Jiné provozní náklady	29	0	0
*	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b> (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	-30	-27

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	<b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)</b>	31	0	0
IV. 1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	<b>Náklady vynaložené na prodané podíly</b>	34	0	0
V.	<b>Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)</b>	35	0	0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	<b>Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem</b>	38	0	0
VI.	<b>Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)</b>	39	0	14
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	0	14
I.	<b>Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti</b>	42	0	0
J.	<b>Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)</b>	43	0	0
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	0	0
VII.	<b>Ostatní finanční výnosy</b>	46	0	0
K.	<b>Ostatní finanční náklady</b>	47	3	3
*	<b>Finanční výsledek hospodaření ( +/- ) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 +46 - 47)</b>	48	-3	11
**	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)</b>	49	-33	-16
L.	<b>Daň z příjmů (ř. 51 + 52)</b>	50	0	0
1.	Daň z příjmů splatná	51	0	0
2.	Daň z příjmů odložená ( +/- )	52	0	0
**	<b>Výsledek hospodaření po zdanění ( +/- ) (ř. 49 - 50)</b>	53	-33	-16
M.	<b>Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)</b>	54	0	0
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)</b>	55	-33	-16
*	<b>Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII</b>	56	0	14

# Příloha v účetní závěrce - SICOM stavební družstvo Křeslice ke dni 31. prosince 2019

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. **Hodnotové údaje jsou vykázány v celých jednotkách Kč, pokud není uvedeno jinak.**

Běžným účetním obdobím se rozumí účetní období od	01.01.2019	do	31.12.2019
Minulým účetním obdobím se rozumí účetní období od	01.01.2018	do	31.12.2018

## A. Obecné údaje

### 1. Popis účetní jednotky (§ 39 odst. 1 Vyhlášky)

Obchodní firma: **SICOM stavební družstvo Křeslice**  
 Sídlo: K Újezdu 278, Praha - Šeberov, Česká republika  
 Právní forma: Družstvo  
 IČ: 26119471  
 DIČ: CZ26119471  
 Zapsána v obchodním rejstříku, který je veden: Městským soudem v Praze  
 Oddíl: Dr Vložka: 4675

Rozhodující předmět činnosti: **Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor**

Datum vzniku společnosti: **11.10.1999**  
 Základní kapitál: Zapisovaný základní kapitál: **Kč 50.000,-** (splaceno 60%)  
 Základní členský vklad: **Kč 10.000,-**

Rozvahový den: **31.12.2019**

### Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Sledované účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl	tj. %	Podíl	tj. %
Ing. Petr Štěpánek	Pod vsí 256, 149 00 Praha 4 - Šeberov	10 000	33,33%	10 000	20,00%
Ing. Pavel Jelínek	Na Kapičce 363, 149 00 Praha 4 - Šeberov	10 000	33,33%	10 000	20,00%
SICOM rodinné domy s.r.o.	K Újezdu 278, 149 00 Praha 4 - Šeberov	10 000	33,33%	0	0,00%

### Změny a dodatky provedené v běžném účetním období v obchodním rejstříku:

Druh změny (dodatku)	Datum změny
Změna člena představenstva z paní Daniely Tománkové na SICOM rodinné domy s.r.o.	24.10.2019

### Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

Vedení společnosti a hlavní provozovna se nachází na adrese K Újezdu 278, 149 00 Praha - Šeberov.

Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:	
Jméno a příjmení	Funkce
Ing. Petr Štěpánek, Pod vsí 256, 149 00 Praha - Šeberov, datum narození 21.4.1965	předseda představenstva
Ing. Pavel Jelínek, Na Kapičce 363, 149 00 Praha - Šeberov, datum narození 2.4.1965	místopředseda představenstva
SICOM rodinné domy s.r.o., K Újezdu 278, 149 00 Praha - Šeberov, IČ 27941574 při výkonu funkce člena představenstva zastupuje: Ing. Petr Štěpánek, Pod vsí 256, 149 00 Praha 4 - Šeberov, datum narození 21.4.1965	člen představenstva

Za představenstvo jako statutární orgán a tím jménem družstva jedná navenek předseda představenstva. V jeho nepřítomnosti jako statutární orgán a tím i jménem družstva jedná navenek místopředseda představenstva. Je-li pro právní úkon, který činí představenstvo, předepsána písemná forma, je třeba k podpisu alespoň dvou členů představenstva.

## 2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných (dceřiných) společnostech (§ 39 odst. 2 Vyhlášky)

Společnost ve sledovaném účetním období nevlastnila žádné cenné papíry ani podíly v jiných společnostech.

### Majetková spoluúčast vyšší než 20%:

Obchodní firma dceřiné společnosti	Sídlo dceřiné společnosti	Výše podílu na základním kapitálu	Výše vlastního kapitálu	Výše hospodářského výsledku
XXX		0,00%	0	0
		0,00%	0	0

### Účast účetní jednotky ve společnostech, v nichž je účetní jednotka společníkem s neomezeným ručením:

Obchodní firma dceřiné společnosti	Sídlo dceřiné společnosti	Právní forma dceřiné společnosti
XXX		

### Dohody mezi společníky dceřiných společností, které zakládají rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu; Ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku:

XXX

## 3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady (§ 39 odst. 3 Vyhlášky)

Zaměstnanci společnosti včetně řídicích pracovníků	Zaměstnanci společnosti celkem		Z toho řídicích pracovníků	
	Běžné účetní období	Minulé účetní období	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	0	0	0	0
Mzdové náklady	0	0	0	0
Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů společnosti	0	0	0	0
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0	0	0
Sociální náklady	0	0	0	0
<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Statutární orgány a členové statutárních a dozorčích orgánů	Statutární orgány a členové statutárních orgánů		Členové dozorčích orgánů	
	Běžné účetní období	Minulé účetní období	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Průměrný přepočtený počet osob	3	3	0	0
Mzdové náklady	0	0	0	0
Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů společnosti	0	0	0	0
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0	0	0
Sociální náklady	0	0	0	0
<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 4. Poskytnutá peněžitá či jiná plnění (§ 39 odst. 4 Vyhlášky)

##### Výše peněžního a naturálního plnění stávajícím členům orgánů

Druh plnění	Řídících		Statutárních		Dozorčích	
	Běžné účetní období	Minulé účetní období	Běžné účetní období	Minulé účetní období	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Půjčky a úvěry	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky a zajištění	0	0	0	0	0	0
Důchodové připojištění	0	0	0	0	0	0
Životní pojištění	0	0	0	0	0	0
Bezplatné užívání osobního automobilu	0	0	0	0	0	0
Jiné	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Výše peněžního a naturálního plnění bývalým členům orgánů

Druh plnění	Řídících		Statutárních		Dozorčích	
	Běžné účetní období	Minulé účetní období	Běžné účetní období	Minulé účetní období	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Půjčky a úvěry	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky a zajištění	0	0	0	0	0	0
Důchodové připojištění	0	0	0	0	0	0
Životní pojištění	0	0	0	0	0	0
Bezplatné užívání osobního automobilu	0	0	0	0	0	0
Jiné	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### **B. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování (§ 39 odst. 5 Vyhlášky)**

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

##### 1. Způsoby ocenění a odepisování majetku (§ 39 odst. 5a Vyhlášky)

###### 1.1. Zásoby

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

###### 1.2. Dlouhodobý majetek

###### Ocenění dlouhodobého hmotného i nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností:

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

###### Ocenění nakupovaného dlouhodobého hmotného i nehmotného majetku:

\* Skutečnými pořizovacími cenami zahrnujícími cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady (nedílné příslušenství, dopravné, balné aj.)

###### 1.3. Cenné papíry a podíly

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

###### 1.4. Zvířata

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

## 1.5. Odepisování

### Odepisování dlouhodobého hmotného majetku

\* Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání.  
Účetní a daňové odpisy se nerovnájí.

### Odepisování dlouhodobého nehmotného majetku

\* Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého nehmotného majetku účetní jednotka sestavila v interním předpisu tak, že za základ vzala metody používané při vyčíslování daňových odpisů. Účetní a daňové odpisy se rovnají.

### Daňové odpisy - použité metody

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

### Systém odepisování drobného dlouhodobého majetku

\* Drobný dlouhodobý hmotný majetek do Kč 40.000,- je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při zařazení do používání na účet 501 - Spotřeba materiálu.

\* Drobný dlouhodobý hmotný majetek je evidován v Knize drobného dlouhodobého hmotného majetku v částce Kč 0,-.

\* Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do Kč 60.000,- je účtován do nákladů společnosti na účet 518 - Ostatní služby.

\* Drobný dlouhodobý nehmotný majetek je evidován v Knize drobného dlouhodobého nehmotného majetku v částce Kč 0,-.

## 2. Odchytky od metod dle § 7 zákona o účetnictví (§ 39 odst. 5b Vyhlášky)

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

## 3. Způsoby korekcí oceňování aktiv (§ 39 odst. 5c Vyhlášky)

### 3.1. Opravné položky a oprávky k majetku

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

### 3.2. Přepočtení cizích měn na českou měnu

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

### 3.3. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou, změny reálných hodnot

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

## C. Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát (§ 39 odst. 6 až 10 Vyhlášky)

### 1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace účetní jednotky (§ 39 odst. 6 Vyhlášky)

#### 1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období splatné v běžném účetním období

Zdaňovací období	Důvod doměrku	Výše doměrku
XXX		0
		0
	<b>Celkem</b>	<b>0</b>

#### 1.2. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

#### 1.3. Rezervy

Rezervy	Minulé účetní období			Běžné účetní období			
	Zůstatek k prvnímu dni	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek k prvnímu dni	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek-rozvahový den
Zákonné rezervy	0	0	0	0	0	0	0
Rezerva na daň z příjmů	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní rezervy	0	0	0	0	0	0	0
Odložený daňový závazek	0	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



#### 1.4. Dlouhodobé bankovní úvěry

Rok poskytnutí úvěru	Rok splatnosti	Původní výše úvěru	Zbývající výše úvěru	Úrok	Způsob zajištění
XXX		0	0	0,0%	
	<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		

#### 1.5. Závazky po splatnosti ke státním orgánům

Druh závazku	Celková výše závazku
Závazky z titulu zákonného sociálního pojištění	0
Závazky z titulu zákonného zdravotního pojištění	0
Závazky z titulu celních nedoplatků	0
Závazky z titulu daňových nedoplatků	0
<b>Celkem</b>	<b>0</b>

#### 1.6. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

Důvod dotace	Poskytovatel dotace	Běžné účetní období	Minulé účetní období
XXX		0	0
		0	0

### 2. Důležité údaje týkající se majetku a závazků (§ 39 odst. 7 Vyhlášky)

#### 2.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	z obchodního styku	ostatní	z obchodního styku	ostatní
Do 30	0	0	0	0
31 - 60	0	0	0	0
61 - 90	0	0	0	0
91 - 180	0	0	0	0
181 - 360	0	0	0	0
360 a více	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 2.2. Závazky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	z obchodního styku	ostatní	z obchodního styku	ostatní
Do 30	0	0	0	0
31 - 60	0	0	0	0
61 - 90	0	0	0	0
91 - 180	0	0	0	0
181 - 360	0	0	0	0
360 a více	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 2.3. Dlouhodobé závazky ve lhůtě splatnosti

Splatnost	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	z obchodního styku	ostatní	z obchodního styku	ostatní
nad 5 let	0	0	0	0
nad 10 let	0	0	0	0

#### 2.4. Dlouhodobé pronájmy majetku

Pronajatý majetek	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	účetní hodnota	doba pronájmu	účetní hodnota	doba pronájmu
XXX	0	0	0	0
	0	0	0	0

#### 2.5. Majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem

Zatížený majetek	Běžné účetní období				Minulé účetní období			
	Účetní hodnota	Způsob zatížení	Výše jištěného závazku	Ukončení zajištění	Účetní hodnota	Způsob zatížení	Výše jištěného závazku	Ukončení zajištění
XXX	0		0		0		0	
	0		0		0		0	
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>XX</b>	<b>0</b>	<b>XX</b>	<b>0</b>	<b>XX</b>	<b>0</b>	<b>XX</b>

#### 2.6. Penzijní závazky

Druh závazků	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	výše závazků	splatnost závazků	výše závazků	splatnost závazků
XXX	0	0	0	0
	0	0	0	0

#### 2.7. Závazky vůči jednotkám v konsolidačním celku

Věřitel	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	výše závazků	splatnost závazků	výše závazků	splatnost závazků
XXX	0	0	0	0
	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>XXX</b>	<b>0</b>	<b>XXX</b>

#### 2.8. Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Obsah změny	Datum změny	Vliv na rozvahu	Vliv na výkaz zisku a ztrát	Ohodnocení změny
XXX				0
				0

### 3. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze (§ 39 odst. 9 Vyhlášky)

#### 3.1. Celková výše závazků, které nejsou vykázány v rozvaze

	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Celková výše závazků	0	0

#### 3.2. Tržní hodnota drobného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	0	0
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	0	0

### 4. Další povinné informace (§ 39 odst. 10 Vyhlášky)

#### 4.1. Zvláštní transakce provedené mezi účetní jednotkou a členy správních, dozorčích a řídicích orgánů

Jméno člena orgánu	Popis transakce	Finanční ohodnocení
XXX		0
		0
	<b>Celkem</b>	<b>0</b>